

## Ordinær Generalforsamling i Grundejerforeningen Odins Ager Kolding

<b>Tid</b>	16. marts 2023
<b>Sted</b>	Dalby Skole, Dalbyvej 97, 6000 Kolding
<b>Fremmødte</b>	Søren Thestrup (nr. 21), Søren Hut (nr. 14), Anders Holm (nr. 33), Carsten Lindegaard Iversen (nr. 17), Jens Kallesøe Sørensen (nr. 25), Birgit og Jørgen Jakobsbø (nr. 6), Anders Vad-Nielsen (nr. 13), Torben Vad Nygaard Strarup (nr. 45), Kristian Harbo Sørensen (nr. 12), Tina og Kristian Iversen (nr. 1), Anne Toftgaard Kempel (nr. 9), Anders Rønnebæk (nr. 31), Jacob Saltoft (nr. 15), Anders Tendal Paulsen (nr. 20), Rune Fredsgaard Nielsen (nr. 27), Peter Steen Kristensen (nr. 37), Luise Falslund (nr. 18)
<b>Fuldmagter</b>	Anders Smedegaard (nr. 12) har afgivet fuldmagt til Søren Thestrup (nr. 21)
<b>Stemmeberettigede</b>	18

### Referat

1. Valg af dirigent, referent og to stemmetællere  
**Anders Holm blev valgt som dirigent, Anders Vad-Nielsen som referent, og Anders Tendal Paulsen og Anne Toftgaard Kempel som stemmetællere.**
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år  
**Bestyrelsens formand, Søren Thestrup, gennemgik årsberetningen.**
3. Aflæggelse af regnskab  
**Bestyrelsens kasserer, Anders Rønnebæk, gennemgik årets regnskab. Efterfølgende blev regnskabet enstemmigt godkendt af generalforsamlingen.**
4. Beslutning om afholdelse af årlig "Grøn Dag" til vedligeholdelse af fælles arealer  
**Søren Hut præsenterede bestyrelsens forslag. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.**
5. Beslutning om fornuftig forvaltning af foreningens reserver  
**Anders Rønnebæk præsenterede bestyrelsens forslag. Forslaget blev efterfølgende præciseret til at omhandle investering i en 1% realkreditobligation med en løbetid på et år. Forslaget blev vedtaget med 17 stemmer for og 1 imod.**
6. Beslutning om disponering af ubrugte midler fra Bydelspuljen  
**Forslaget blev præsenteret af Søren Thestrup og efterfølgende godkendt med 17 stemmer for og 1 imod.**
7. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
  - a. At fremtidige køb / anlægsprojekter, som ved afstemning besluttet gennemført i foreningen og som ikke vedrører den generelle vedligeholdelse og drift af fællesarealer, finansieres ved opkrævning af ekstraordinært kontingents bidrag fra alle beboere/medlemmer af foreningen  
**Forslaget er fremsat og blev præsenteret af Søren Hut. Forslaget blev ikke godkendt med 1 stemme for og 12 imod.**
8. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent  
**Bestyrelsens kasserer, Anders Rønnebæk, fremlagde bestyrelsens forslag til budget og kontingent for 2023. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.**
9. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter  
**Den nuværende bestyrelse er valgt for en toårig periode og fortsætter.**

10. Valg af revisor og revisorsuppleant

Claus Boisen er genvalgt som revisor. Anne Toftgaard Kempel er genvalgt som revisorsuppleant.

11. Eventuelt

- a. Placeringen af det indkøbte bord/bænkesæt blev diskuteret.

Dato: 27/3 - 23



---

Formand  
Søren Thestrup

Dato: 27/3 - 23



---

Dirigent  
Anders Holm